

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Wołominie  
Artur Królasik  
Kancelaria Komornicza nr V w Wołominie  
05-200 Wołomin Marszałka Józefa Piłsudskiego 63  
tel. 22 7871003 e-mail: komornik@komornik-wołomin.pl  
www.komornik-wołomin.pl  
Km 4821/16

#AK /0023/

## OGŁOSZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Artur Królasik ogłasza, że **dnia 22-07-2022r. o godz. 11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Wołominie Prądyńskiego 3A, odbędzie się **pierwsza licytacja pierwsza licytacja** udziału w wysokości 1/2 prawa własności nieruchomości w postaci nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne o numerach: 28, 196, 340 (łączniej powierzchni 39 900m<sup>2</sup>), w obrębie Szczepanek, miejscowość Szczepanek, gmina Tłuszcz, powiat wołomiński położonej: **05-240 Tłuszcz**, należącej do dłużnika: Sławomir Banaszek

Na części gruntu (Szczepanek 36) usytuowany jest budynek mieszkalny, w zabudowie wolnostojącej o 1 kondygnacji naziemnej i drewnianej konstrukcji.

Dla nieruchomości **Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych**

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW** [NKW: WAIW/00054954/7]

Suma oszacowania wynosi **87 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **65 625,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **8 750,00zł**.

Rękojmię można uiścić na konto komornika: Alior Bank SA **22 2490 0005 0000 4530 9633 4072**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Szczegółowe obwieszczenie znajduje się na stronie internetowej Krajowej Rady Komorniczej:

Komornik Sądowy

*Artur Królasik*